Boligselskabet Trollebo

Referat fra organisationsbestyrelsesmøde
Tirsdag den 26. november 2019 kl. 19.00
i Figenparkens tidligere ejendomskontor beliggende Figenvej 23

Dagsorden:

1 Godkendelse af dagsorden 2
2 Godkendelse af referat 2
3 Boligorganisationen 2
3.1 Revisionsprotokol 2
3.2 Orientering fra ekstraordinært afdelingsmøde i 3401 Nøddehegnet 2
3.3 Lukket punkt 3
3.4 Lukket punkt 3
3.5 Status på funktionærfaciliteter 3
3.6 Økonomikursus for nye bestyrelsesmedlemmer 3
3.7 Nybyggeri i Næstved kommune. 3
4 Eventuelt 3

Deltagere fra bestyrelsen:

Lene Hansen, formand
Tea Antonsen, næstformand
Kaj Verner Rasmussen
Lotte Englund - afbud
Marianne Petersen
Dorthe Nielsen
Tommy Lindegaard
Poul Rasmussen - afbud
Lars Westermann

1. suppleant Brian Christensen - fraværende
2. suppleant Karsten Jepsen

Øvrige deltagere:
Dorte Jørgensen, Servicecenter Vordingborg

Udsendt den 28. november 2019

---

1 Godkendelse af dagsorden

Det indstilles, at bestyrelsen godkender den udsendte dagsorden samt eventuelle tillægspunkter.

Der blev tilføjet et punkt 3.7 omkring nybyggeri i Næstved kommune.

Herefter blev dagsordenen godkendt.

2 Godkendelse af referat

Administrationen har ikke modtaget kommentarer eller indsigelser til referat af møde den 27. august 2019.

Det indstilles, at referatet godkendes og underskrives.

Referatet blev godkendt og underskrevet.

3 Boligorganisationen

3.1 Revisionsprotokol

Revisionsprotokollen skal forelægges bestyrelsen, og enhver protokoltilførsel skal underskrives af bestyrelsen.

Siden sidste møde har der ikke været tilførsler til protokollen

Det indstilles, at protokollen tages til efterretning, og at eventuelle tilførsler til protokollen underskrives af bestyrelsen.

Bestyrelsen tog protokollen til efterretning.

3.2 Orientering fra ekstraordinært afdelingsmøde i 3401 Nøddehegnet

En kort orientering gives på mødet.

Bestyrelsen bedes tage orienteringen til efterretning.

Afdelingsmødet i 3401 Nøddehegnet blev gennemført i god ro og orden. Afdelingsmødet ønskede ikke, at der arbejdes videre med undersøgelser fra Teknologisk Institut.

Der blev valgt en ny afdelingsbestyrelse, bestående af 5 medlemmer samt to suppleanter.

Derudover blev der valgt 4 repræsentantskabsmedlemmer.

Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

3.3 Lukket punkt

3.4 Lukket punkt

3.5 Status på funktionærfaciliteter

Yderligere orientering gives på mødet.

Bestyrelsen bedes tage orienteringen til efterretning.

Byggeansøgning er indsendt til Næstved kommune.

Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

3.6 Økonomikursus for nye bestyrelsesmedlemmer

Der er aftalt dato for kursus i basal boligøkonomi i Figenparken d. 27. februar 2020.

Bestyrelsen bedes tage orienteringen til efterretning.

Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

3.7 Nybyggeri i Næstved kommune.

Næstved kommune har netop præsenteret ønsker og planer for bosætning frem mod 2050.

Følgende områder er nævnt:

Havnen, Rådmandshaven og Stenlængegårdsudstykningen.

Boligselskabet har tidligere meddelt Næstved kommune, at der er stor interesse for at medvirke og bygge almene boliger i de nævnte områder.

Bestyrelsen holder løbende øje med udviklingen omkring de 3 nævnte områder, men fokuserer i første omgang på projektet på Nygårdsvej

4 Eventuelt

Næste bestyrelsesmøde blev fastlagt til d. 27. januar 2020.

Bestyrelsen ønskede hinanden glædelig jul og godt nytår.